

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: PARMA
Indirizzo: via Saffi n.80/D
Piano - Interno: 1
Coordinate Gis: LAT: LON:
Proprietario: Marco Lottici CF: LTTMRC47H09H223E
Destinazione d'uso: E5 - Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
G337	Sezione Parma - 001	29	479	6	/
G337	Sezione Parma - 001	29	479	7	/

2. DATI GENERALI

Foto dell'edificio

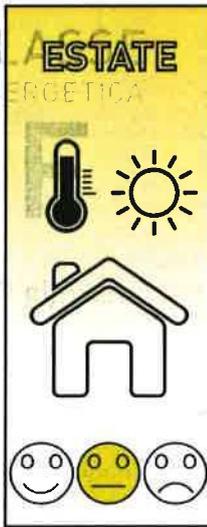
Oggetto dell'attestato: Gruppo di unità immobiliare
N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 2
Finalità dell' APE: Locazione
Zona climatica: E
Anno di costruzione: 1960

3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

 Climatizzazione invernale	 Climatizzazione estiva	 Produzione acqua calda sanitaria	 Ventilazione meccanica non presente	 Illuminazione artificiale	 Trasporto di persone o cose non presente
---	--	--	---	---	--

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato	Prestazione Energetica Globale	Riferimenti																				
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>INVERNO</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>ESTATE</p>  </div> </div>	<table border="0"> <tr><td>A4</td><td>EPtot < 57</td></tr> <tr><td>A3</td><td>57 <= EPtot < 86</td></tr> <tr><td>A2</td><td>86 <= EPtot < 115</td></tr> <tr><td>A1</td><td>115 <= EPtot < 143</td></tr> <tr><td>B</td><td>143 <= EPtot < 172</td></tr> <tr><td>C</td><td>172 <= EPtot < 215</td></tr> <tr><td>D</td><td>215 <= EPtot < 287</td></tr> <tr><td>E</td><td>287 <= EPtot < 374</td></tr> <tr><td>F</td><td>374 <= EPtot < 503</td></tr> <tr><td>G</td><td>EPtot > 503</td></tr> </table> <div style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>CLASSE ENERGETICA</p> <p>F</p> <p>EP gl,nren</p> <p>395,79</p> <p>kWh/m² anno</p> </div>	A4	EPtot < 57	A3	57 <= EPtot < 86	A2	86 <= EPtot < 115	A1	115 <= EPtot < 143	B	143 <= EPtot < 172	C	172 <= EPtot < 215	D	215 <= EPtot < 287	E	287 <= EPtot < 374	F	374 <= EPtot < 503	G	EPtot > 503	<p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; background-color: yellow;"> <p>C 205,88 kWh/m² anno</p> </div> <p>Se esistenti:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; background-color: gray; width: 100px; height: 20px;"></div>
A4	EPtot < 57																					
A3	57 <= EPtot < 86																					
A2	86 <= EPtot < 115																					
A1	115 <= EPtot < 143																					
B	143 <= EPtot < 172																					
C	172 <= EPtot < 215																					
D	215 <= EPtot < 287																					
E	287 <= EPtot < 374																					
F	374 <= EPtot < 503																					
G	EPtot > 503																					
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>NO Edificio a energia quasi zero E=0!</p> </div>																				

SOGGETTO CERTIFICATORE

TECNICI PREPOSTI

05435 ING.JUNIOR ADORNI LUIGI

Timbro e Firma

05435 ING.JUNIOR ADORNI LUIGI

Timbro e Firma